

Checklist	Código: CKL 004
DOCUMENTOS	Data: 09/07/2018
AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO C/SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO	Versão: 2
	Página: 1 de 1

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

- 1 Requerimento firmado pelo interessado completamente qualificado com firma reconhecida constando declaração do valor da construção
- 2 Certificado de Vistoria de Conclusão da Obra – CVCO, original ou fotocópia autenticada pela Municipalidade (não pode ser autenticada por Tabelião)
- 3 Tabela de Dados Estatísticos do CVCO, original ou fotocópia autenticada pela Municipalidade (não pode ser autenticada por Tabelião)
- 4 Projetos de substituição aprovados pela Prefeitura
- 5 CND/INSS atualizada referente à construção – para edificações concluídas após 21/11/1966
- 6 ART/CREA ou RRT/CAU original ou fotocópia autenticada, referente à execução da obra.
- 7 Guia do FUNREJUS original ou fotocópia devidamente quitada, referente à construção (a ser expedida por esta Serventia)

* no requerimento deverá constar a nova caracterização da unidade construída em razão da substituição do projeto original.

* por se tratar de unidade de condominio deverá apresentar o Instrumento Particular de Instituição Parcial de Condominio (vide checklist)

IMPORTANTE:

A presente listagem não é definitiva, servindo apenas como roteiro e documentação mínima. Dependendo da análise da documentação e a situação jurídica do imóvel poderá ser necessária complementação